



Axe prioritaire | Prioritätsachse 2
Environnement et cadre de vie
Umwelt und Lebensumfeld



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

die Umsetzung der ersten Welle der Pilotprojekte schreitet voran. So konnte im Saarland mit der Herrenstraße 33-36 in Saarlouis ein weiteres Projekt kurz vor dem Abschluss der Bauarbeiten besichtigt werden. Die Auswertung der Projekte erfolgt entsprechend deren Arbeitsstand und die sozialwissenschaftliche Begleitung der Pilotprojekte nimmt konkrete Formen an. Aber natürlich macht sich auch im Projekt GReNEFF die Corona-Krise bemerkbar. Während Partnersitzungen leichter auch auf digitalem Weg durchgeführt werden können, sind die im Rahmen des Fachaustauschs geplanten thematischen Kolloquien schwerer zu ersetzen. Wir bleiben aber optimistisch und halten Sie auf dem Laufenden.

Bleiben Sie gesund!

Ihr GReNEFF-Team

Chère lectrice, cher lecteur,

La réalisation de la première vague de projets pilotes avance. En Sarre, une visite du gros œuvre d'un nouveau projet de logement situé au Herrenstraße 33-36 à Sarrelouis a pu être effectuée au stade final des travaux. Les projets sont évalués selon leur état d'avancement et l'encadrement sociologique des projets pilotes prend forme. Il est évident que le projet GReNEFF n'est pas épargné par la crise du coronavirus. Si les réunions entre partenaires peuvent être facilement menées en ligne, les colloques thématiques prévus dans le cadre des échanges professionnels sont plus difficiles à remplacer. Nous restons toutefois confiants et vous tiendrons informés de l'évolution de la situation.

Restez en forme !

L'équipe de GReNEFF

1. Neues aus der GReNEFF-Projektarbeit Nouveautés concernant le projet GReNEFF



Großes Partnertreffen am 13.02.2020 beim Département Moselle in Metz/ Grande réunion de partenaires le 13/02/2020 au Conseil Départemental de la Moselle à Metz, © ARGE SOLAR

Großes GReNEFF-Partnertreffen am 13. Februar 2020 in Metz

Am 13.02.2020 trafen sich 33 Vertreterinnen und Vertreter des GReNEFF- Partnerkonsortiums aus allen Teilen der Großregion im Versammlungssaal des Rats des Département Moselle in Metz. Im Focus standen diesmal vier Pilotprojekte mit innovativen, nachhaltigen Nahwärmenetzen.

Knut Brass, Geschäftsführer der Gas- und Wasserwerke Bous-Schwalbach GmbH, stellte das Konzept der nachhaltigen Quartiersversorgung Ensdorf-Süd vor. Albert Simon von der technischen Agentur des Départements Moselle (MATEC) stellte am Beispiel eines Pilotprojekts des Wasserverbands Rodealbe und Umgebung in Morhange eine Möglichkeit vor, überschüssige Wärme aus Trinkwasser mittels Wärmepumpen für die Quartiersversorgung zu nutzen.

Für den Partner Pfalzwerke AG stellte Katharina Schowalter zwei kalte Nahwärmenetze in Harthausen und Maikammer in der Pfalz vor. Sehr interessant war auch der Beitrag von Julien Bertucci von der

Grande réunion de partenaires de GReNEFF le 13 février 2020 à Metz

Le 13/02/2020, 33 représentantes et représentants du consortium de projet GReNEFF issus de toutes les composantes territoriales de la Grande Région se sont réunis dans la salle d'assemblée du Conseil Départemental de la Moselle à Metz. Cette rencontre était principalement axée sur la présentation de quatre projets pilotes dédiés au développement de solutions innovantes et durables en matière de réseaux de chauffage urbain.

Knut Brass, directeur de la société Gas- und Wasserwerke Bous-Schwalbach GmbH a présenté le projet d'approvisionnement durable du quartier Ensdorf-Süd. Albert Simon, chargé de mission au sein de Moselle Agence Technique (MATEC) a présenté une solution de récupération de chaleur générée par l'eau potable au moyen de pompes thermiques en prenant l'exemple d'un projet pilote mené par le syndicat des eaux de Rodealbe et des environs à Morhange. Katharina Schowalter, représentante du partenaire Pfalzwerke AG, a présenté deux réseaux de

Luxemburger Société Nationale des Habitations à Bon Marché über das Konzept für ein Heiz- und Kühlungsnetzwerk auf der Grundlage von Sonnenkonzentratoren auf einer Fläche von 1.500 m² und einer Ammoniakabsorptionsmaschine.

Gespräche mit dem Institut für ZukunftsEnergie- und Stoffstromsysteme - IZES gGmbH

Im Zuge von Überlegungen zur Weiterentwicklung des Projekts GReNEFF führten ARGE SOLAR-Geschäftsführer Ralph SCHMIDT, GReNEFF-Projektmanager Olaf GRUPPE und Projektmitarbeiter Siegbert SCHELLENBACH im November 2019 Gespräche mit Vertretern der IZES gGmbH, Saarbrücken. Als An-Institut der Universität des Saarlands fördert das IZES Wissenschaft und Forschung insbesondere durch anwendungsnahe Forschung und Entwicklung auf dem Gebiet nachhaltiger Energie- und Stoffstromsysteme. Der Ansatz der IZES gGmbH ist interdisziplinär und verbindet praxisbezogene Themen mit wissenschaftlichen Fragestellungen.

In Gesprächen mit Jan HILDEBRAND, Leiter des IZES-Arbeitsfelds „Umweltpsychologie“, konnte eine Zusammenarbeit für die Umsetzung der sozialwissenschaftlichen Begleitung der Pilotprojekte vereinbart werden. Zurzeit wird ein Antrag zur Aufnahme des IZES als Projektpartner erstellt. Im Austausch mit Dr. Bodo GROSS, Leiter des IZES-Arbeitsfelds „Innovationen“ stellte sich hingegen heraus, dass die in Frage kommenden Entwicklungsprojekte des IZES noch nicht die für GReNEFF-Projektträger erforderliche Praxisreife aufweisen.



chaleur/froid établis à Harthausen et Maikammer dans le Palatinat. Autre exposé très intéressant, celui de Julien Bertucci, représentant de la Société Nationale des Habitations à Bon Marché au Luxembourg, sur le concept d'un système de chauffage et de refroidissement basé sur des concentrateurs solaires sur une surface de 1 500 m² et sur une machine d'absorption eau-ammoniac.

Entretiens avec l'Institut für ZukunftsEnergie- und Stoffstromsysteme - IZES gGmbH

Dans le cadre de réflexions menées sur le développement du projet GReNEFF, le directeur d'ARGE SOLAR, Ralph SCHMIDT, le chef de projet GReNEFF, Olaf GRUPPE, et le collaborateur du projet, Siegbert SCHELLENBACH, ont rencontré des représentants de la société IZES GmbH à Sarrebruck, en novembre 2019. Rattaché à l'Université de la Sarre, l'IZES a pour vocation de promouvoir la science et la recherche via la recherche et le développement appliqués dans le domaine des systèmes énergétiques et de flux de matières durables. L'approche de la société IZES gGmbH est interdisciplinaire et associe les questions pratiques aux questions et approches scientifiques.

Des entretiens menés avec Jan HILDEBRAND, directeur du département « Psychologie environnementale » de l'IZES ont pu déboucher sur une coopération pour la réalisation de l'encadrement sociologique des projets pilotes. Une demande d'admission de l'IZES en tant que partenaire du projet est en cours. En concertation avec Bodo GROSS, directeur du département « Innovations » de l'IZES, il a été en revanche constaté que les projets de développement éligibles de l'IZES n'ont pas encore atteint la maturité requise par les porteurs du projet GReNEFF.

Von rechts nach links: Ralph Schmidt, Geschäftsführer ARGE SOLAR, Dr. Bodo Groß, Leiter, und Christoph Schmidt, Mitarbeiter im IZES-Arbeitsfeld „Innovationen“, Olaf Gruppe, Projektmanager GReNEFF/ De droite à gauche : Ralph Schmidt, directeur d'ARGE SOLAR, Bodo Groß, directeur, et Christoph Schmidt, collaborateur au sein du département « Innovations » de l'IZES, Olaf Gruppe, chef de projet GReNEFF, © ARGE SOLAR



GBS-Projekt Herrenstraße 33-37 in Saarlouis-Roden/ Projet de la GBS, Herrenstraße 33-37 à Sarrelouis-Roden, © ARGE SOLAR

GReNEFF-Baustellenbegehung: KfW 40 im sozialen Wohnungsbau und betreutes Wohnen in Saarlouis-Roden

Am Montag 09.03.2020 fand eine zweite Baustellenbegehung des Pilotprojekts der Gemeinnützigen Bau- und Siedlungsgesellschaft Saarlouis (GBS) in der Herrenstraße 33-37 in Saarlouis statt. Die Gebäude wurden sowohl nach den Förderrichtlinien des geförderten sozialen Wohnungsbaus als auch nach dem Programm „Energieeffizient Bauen“ als „KfW-Effizienzhaus 40 errichtet“. Mit Hilfe der Interreg-Mittel konnte dieser hohe Standard erstmalig im sozialen Wohnungsbau im Saarland umgesetzt werden.

Das dreigeschossige Wohngebäude hat sieben Wohneinheiten. Die Wohnungen im ersten Ober- und im Dachgeschoss, sechs barrierefrei erreichbare Sozialwohnungen, erfüllen die Anforderungen an den geförderten Wohnungsbau. Im Erd- und teilweise im Obergeschoss wurde eine Wohneinheit für eine

Visite de chantier GReNEFF : logement social de type KfW 40 et résidence-services à Sarrelouis-Roden

Le lundi 9 mars 2020 a eu lieu une deuxième visite du chantier du projet pilote de la Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft Saarlouis (GBS), situé au Herrenstraße 33-37 à Sarrelouis. Les bâtiments ont été construits d'après les directives appliquées aux logements sociaux bénéficiant du soutien des pouvoirs publics et d'après le programme de construction à haute performance afin d'atteindre le niveau de performance énergétique KfW 40. Grâce à une subvention des fonds Interreg, ce haut niveau de performance a pu être réalisé pour la première fois dans un logement social en Sarre.

Ce bâtiment d'habitation sur trois niveaux comprend sept unités d'habitation. Les appartements situés au premier étage et dans les combles, six logements sociaux accessibles aux personnes à mobilité réduite sont conformes aux dispositions relatives à la construction de logements bénéficiant du soutien des

Wohngemeinschaft für Personen mit Handicap konzipiert.

Die teilnehmenden Vertreter anderer Wohnungsbaugesellschaften zeigten sich beeindruckt von dem nicht nur energetisch hohen Standard der Gebäude. Die GBS beteiligt sich mit insgesamt drei Pilotvorhaben am Projekt „GReNEFF“, darunter auch die energetische Sanierung der Gebäude Fasanenallee 4 und 6 in Saarlouis. Eine erste Begehung dieser Baustelle ist für September 2020 geplant.



Aufmerksame Zuhörer verfolgen die Ausführungen von Energieberater Klaus Dieter Krug und Architekt Ralf Heinrich, © ARGE SOLAR

GReNEFF bei der GREATER GREEN-Arbeitsgruppensitzung „Smart Green Energy“ in Birkenfeld

Das Interreg V A-Projekt „GREATER GREEN“ organisierte am 11. Februar 2020 am Umweltcampus der Hochschule Trier in Birkenfeld ein erstes Treffen der grenzüberschreitenden Arbeitsgruppe „SmartGreenEnergy“. Neben Präsentationen des Interreg V NWE-Projekts „HeatNet“ durch Benoit HOFER, Project Officer beim wallonischen Baucluster „CAP Construction“ sowie des „Wärmekatasters Region Trier“ durch Bernhard WERN vom Institut für ZukunftsEnergie- und Stoffstromsysteme (IZES), Saarbrücken, stellte Projektmanager Olaf GRUPPE das Projekt GReNEFF und die im Rahmen des Projekts umgesetzten bzw. umzusetzenden vier Wärmenetze vor (vgl. Beitrag zum „großen Partnertreffen“ in dieser

pouvoirs publics. Au rez-de-chaussée et sur une partie du premier étage a été conçue une unité d'habitation destinée à un logement partagé pour des personnes en situation de handicap.

Les représentants présents issus d'autres sociétés de logements se sont montrés impressionnés par le haut niveau de performance auquel répond le bâtiment, au-delà même de l'aspect énergétique. La GBS est associée au projet « GReNEFF » par la réalisation de trois projets pilotes, parmi lesquels la réhabilitation énergétique du bâtiment situé sur la Fasanenallee 4 et 6 à Sarrelouis. Une première visite de ce chantier est prévue en septembre 2020.



Auditoire attentif aux explications du conseiller en énergie, Klaus Dieter Krug, et de l'architecte, Ralf Heinrich, © ARGE SOLAR

GReNEFF à la réunion du groupe de travail « Énergie verte intelligente » de GREATER GREEN à Birkenfeld

Le 11 février 2020, le projet Interreg V A « GREATER GREEN » a organisé une première réunion du groupe de travail « Énergie verte intelligente » au Campus environnemental de l'Université de Trèves à Birkenfeld. La présentation du projet Interreg V NWE « HeatNet » par Benoit HOFER, chef de projet au sein du cluster wallon « CAP Construction » et de la « carte de chaleur dans la région de Trèves » par Bernhard WERN, représentant de l'Institut für ZukunftsEnergie- und Stoffstromsysteme (IZES) à Sarrebruck étaient au programme de cette réunion. Par ailleurs, le chef de projet Olaf GRUPPE a présenté le projet GReNEFF et les quatre réseaux de chauffage – achevés ou en cours de réalisation – prévus dans le cadre du projet (voir

Ausgabe). In der kommenden Sitzung der grenzüberschreitenden Arbeitsgruppe sollen konkrete Aktivitäten abgestimmt werden.

article « Grande réunion de partenaires » de cette édition). Des actions concrètes seront définies lors de la prochaine réunion du groupe de travail transfrontalier.



GReNEFF beim ersten Treffen der GREATER GREEN-Arbeitsgruppe „SmartGreenEnergy/ GReNEFF lors de la première réunion du groupe de travail « Énergie verte intelligente » de GREATER GREEN, © ARGE SOLAR)

“PRÄ(É) IBA GR 32 Kick-Off” am 06.03.2020 an der HTW Saar

Eine internationale Bauausstellung für die Großregion? Die Saarländische Landesregierung, vertreten durch den Ministerpräsidenten Tobias Hans, hat die „Schule für Architektur“ der HTW Saar beauftragt, für den Zeitraum ihrer Gipfelpräsidentschaft der Grossregion die Machbarkeit einer internationalen Bauausstellung in der "Grande-Région" zu untersuchen. In einer ersten öffentlichen Veranstaltung wurden am 6. März 2020 am Campus Göttelborn der HTW Saar die hierzu aufkommenden Fragen mit nationalen und internationalen Experten erörtert. Ralph Schmidt, Geschäftsführer der ARGE SOLAR, nahm an dieser Veranstaltung teil, um sich - nicht zuletzt aufgrund der zahlreichen potenziellen Schnittstellen dieser Initiative mit dem Projekt GReNEFF - über den Stand der Planungen zu informieren.

Informationen zur Initiative „[IBA der Großregion](#)“ bietet das „Prä-IBA-GR-Team“ (Prof. Dipl.-Ing. Architekt Stefan Ochs).

« PRÄ(É) IBA GR 32 Kick-Off » le 06/03/2020 à la HTW Saar

Une Exposition Internationale d'Architecture pour la Grande Région ? Le gouvernement du Land de Sarre, représenté par le Ministre Président Tobias Hans, a confié à l'école d'architecture de la HTW Saar le soin d'étudier la faisabilité d'une exposition internationale d'architecture et d'urbanisme au sein de la Grande Région pour la période de la présidence sarroise. Lors d'une première manifestation publique organisée le 6 mars 2020 au Campus Göttelborn de la HTW Saar, des experts nationaux et internationaux ont répondu aux questions qui se posent autour de cette exposition. Le directeur d'ARGE SOLAR, Ralph Schmidt, était présent pour s'informer de l'avancement des planifications de cette initiative qui présente de nombreuses interfaces possibles avec le projet GReNEFF.

L'équipe de Pré-IBA-GR (Stefan Ochs, architecte et professeur à l'HTW Saar) informe sur l'initiative « [IBA de la Grande Région](#) ».

Einladung von Prof. Dr. Matthias Brunner ins Labor für Bio- und Umweltverfahrenstechnik an der HTW Saar zur Präsentation des Verfahrens „BEST“

Auf Einladung von Prof. Dr. Matthias BRUNNER informierten sich ARGE SOLAR-Geschäftsführer Ralph SCHMIDT und GReNEFF-Projektmanager Olaf GRUPPE am 22.11.2019 über Stand und Einsatzmöglichkeiten einer neuen Technologie.

BEST ist ein an der HTW Saar entwickeltes biotechnologisches Verfahren. Mikroorganismen wandeln CO₂ mittels erneuerbarer Energie sehr effizient zu Methan in Erdgasqualität um, das direkt ins Netz eingespeist werden kann. Das Verfahren kann so zur Lösung der Herausforderungen bei der stofflichen Speicherung und dem Transport erneuerbarer Energie, der CO₂ Minderung, der Produktion von e-fuels und im Bereich der Sektorkopplung beitragen.

Interessant ist das Verfahren v. a. in räumlicher Nähe von CO₂-Quellen, z. B. Biogasanlagen, und gleichzeitiger Verfügbarkeit von Wasserstoff. Da ein Praxistest noch aussteht, ist die Technologie allerdings noch ohne Relevanz für das Projekt GReNEFF.



Prof. Dr. Matthias Brunner (im Bild links) erläutert u. a. Ralph Schmidt und Stefan Neuschwander, DVGW Landesgruppe Saarland, das BEST-Verfahren, © ARGE SOLAR

Invitation de Matthias Brunner au laboratoire des bioprocédés environnementaux de la HTW Saar en vue de la présentation du procédé « BEST »

Le 22/11/2019, Matthias BRUNNER invitait le directeur d'ARGE SOLAR, Ralph SCHMIDT, et le chef du projet GReNEFF, Olaf GRUPPE, afin de leur présenter les avancements d'une nouvelle technologie et ses applications possibles.

BEST est un procédé biotechnologique développé à la HTW Saar. Grâce à une énergie renouvelable, des microorganismes sont capables de transformer le dioxyde de carbone en méthane, lequel permet de composer du gaz naturel qui peut être injecté directement dans le réseau de distribution. Ce type de procédé apporte une réponse aux défis posés en matière de stockage des matières et de transport des énergies renouvelables, de réduction des émissions de CO₂, de production d'e-fuels et de couplage des secteurs.

Il présente un intérêt particulier à proximité des sources de CO₂, comme les installations de biogaz avec disponibilité d'hydrogène. Cette technologie n'entre toutefois pas en considération dans le cadre du projet GReNEFF dans la mesure où elle doit encore faire l'objet d'un test pratique.

Matthias Brunner (à gauche sur la photo) explique le principe du procédé BEST à Ralph Schmidt et Stefan Neuschwander, DVGW Landesgruppe Saarland, © ARGE SOLAR

2. Praxisbeispiel/ Exemple pratique



GReNEFF-Baustellenbegehung im Dezember 2018. Visite de chantier GReNEFF en décembre 2018, © ARGE SOLAR

GReNEFF-Pilotprojekt „Energieeffizienter Neubau Husarenweg 12/12a in Saarlouis“, Saarland

Das Quartier Husarenweg des Projektträgers Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft Saarlouis (GBS) liegt in zentraler Lage am Stadtpark von Saarlouis. Es wurde in der Zeit von 1962 bis 1974 erstellt. Das Gesamtquartier soll schrittweise energieeffizient und nachhaltig saniert werden. Im Quartier wurden bereits energetische Sanierungen (KfW-70-Effizienzhaus) der Gebäude Haus 16 + 18 durchgeführt. Die Maßnahme wurde im März 2017 fertiggestellt. Neben der Sanierung von Gebäuden sollte mit dem Projekt „Neubau Husarenweg 12/12a“ eine beispielhafte Abriss- und Neubaumaßnahmen durchgeführt werden, die Vorbildcharakter für ähnliche Vorhaben besitzen soll. Dabei soll den Mieterinnen und Mietern ein modernes, attraktives Quartier in bester Lage zur Verfügung gestellt werden.

Die Gebäude, ein Riegelhaus mit neun und ein Punkthaus mit 10 Wohnungen, wurden nach den Förderrichtlinien des Ministeriums (öffentlich geförderter/sozialer Wohnungsbau) und der Kreditanstalt für Wiederaufbau: Programm „Energieeffizient Bauen“ zum KfW-Effizienzhaus 40plus errichtet. Teil des Konzepts ist neben einer

Projet pilote GReNEFF « Nouvelle construction à performance énergétique élevée Husarenweg 12/12a à Saarlouis », Sarre,

Husarenweg du porteur de projet Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft Saarlouis (GBS) est un quartier central qui borde le parc municipal de Saarlouis. Il a été conçu entre 1962 et 1974. Le projet a pour but la réhabilitation complète du quartier et la construction progressive de logements durables et à haute performance énergétique. Aux numéros 16 et 18, les bâtiments ont déjà bénéficié de mesures d'assainissement énergétique (niveau de performance énergétique KfW-70). Les travaux se sont achevés en mars 2017. Outre la réhabilitation des bâtiments, ce projet de démolition et construction des bâtiments neufs doit servir d'exemple pour d'autres projets semblables. L'objectif est de mettre à disposition un quartier moderne et attractif pour les futurs habitants.

Les bâtiments, une maison mitoyenne composée de neuf unités d'habitation et une maison individuelle comprenant dix logements, ont été construits d'après les directives du Ministère (logement social bénéficiant du soutien des pouvoirs publics) et d'après le programme de construction à haute

entsprechenden Dämmung und energiesparenden Heiz- und Lüftungsanlagen die Installation einer Photovoltaikanlage zur Eigenstromversorgung. Die Anlage wird von den Stadtwerken Saarlouis betrieben.



Quartier Husarenweg in Saarlouis. Das GReNEFF-Pilotprojekt umfasst die beiden ziegelroten Gebäude oben im Bild, Grafik: © GBS

Im Bereich der nachhaltige Mobilität sind die Einrichtung einer absperrbaren Gemeinschaftsbox zur Unterbringung von Fahrrädern mit Anschluss für E-Bike-Ladestationen, eine Vorrüstung für eine E-Ladestationen auf dem eigenen Grundstück sowie die Integration bzw. Anbindung von Schnell-Ladestationen im öffentlichen Bereich auf der gegenüberliegenden Straßenseite (EVS) als städtisches Gemeinschaftsprojekt (Kreisstadt Saarlouis, Stadtwerke und GBS) vorgesehen.

Die Wohnungen, mit Ausnahme der Ein-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss des Riegelgebäudes, sind komplett barrierefrei. Im Punkthaus werden zwei rollstuhlgerechte Wohnungen hergestellt Die Zugänge zu den Häusern sind barrierefrei. Neben zwei rollstuhlgerechten Stellplätzen sind weitere Stellplätze mit einer Breite von 2,50 m ebenfalls nutzerfreundlich gestaltet. Zusätzlich wird ein Müllsammelplatz mit Müllschleuse für eine benutzungsabhängige Abrechnung eingerichtet.

Der Beginn der Maßnahme erfolgte am 01. Mai 2017. Die Bauarbeiten wurden am 1. April für das Riegelhaus und am 1. September 2019 für das Punkthaus abgeschlossen. Beide Gebäude sind seitdem bezogen.

Details zur Umsetzung des KfW-40plus-Standards im sozialen Wohnungsbau können über das Projekt GReNEFF (siehe Kontaktinformationen in diesem Newsletter) erfragt werden.

performance énergétique de la Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW, en français « Établissement de crédit pour la reconstruction ») afin d'atteindre le niveau de performance énergétique KfW 40plus. Font partie de la conception du projet une isolation adéquate et des installations de chauffage et de ventilation à faible consommation énergétique, ainsi que la mise en place d'une installation photovoltaïque pour un approvisionnement autonome. L'exploitation de ces installations est assurée par la régie municipale de Saarlouis.

Quartier Husarenweg à Saarlouis. Le projet pilote GReNEFF porte sur les deux bâtiments de couleur rouge brique visibles en haut de l'image, nconception graphique : © GBS

En termes de mobilité durable, le projet prévoit la mise en place en copropriété d'un local à vélos verrouillable avec prise pour bornes de recharge de vélos électriques, un prééquipement pour la pose ultérieure de bornes de recharge sur la propriété de chaque locataire ainsi que l'intégration et le raccordement de bornes publiques de recharge rapide de l'autre côté de la rue (EVS), des mesures qui s'inscrivent dans un projet communautaire urbain (ville de Saarlouis, régie municipale et GBS).

À l'exception du studio situé au rez-de-chaussée, les appartements du bâtiment mitoyen sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Deux appartements adaptés aux fauteuils roulants sont aménagés dans le bâtiment individuel. Les maisons sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Outre deux places de stationnement réservées aux personnes handicapées, des places de stationnement d'une largeur de 2,50 m sont également prévues pour assurer le confort des habitants.

Un lieu de collecte des ordures ménagères avec bacs permet une technique de comptage basée sur la consommation individuelle.

Les mesures de construction ont débuté le 1^{er} mai 2017. Les travaux se sont achevés le 1^{er} avril pour la maison mitoyenne et le 1^{er} septembre 2019 pour la maison individuelle. Les deux bâtiments sont occupés depuis.

Les interlocuteurs du projet GReNEFF se tiennent à votre disposition pour toute demande d'information sur la réalisation du niveau de performance énergétique KfW-40plus dans les logements sociaux (voir coordonnées figurant dans la présente newsletter)

3. Veranstaltungen/ Evénements

Dialog Gebäudeenergieeffizienz "Recyclingfähige Gebäude - Herausforderung für die Bauwirtschaft"

Beim Neubau bereits an den Rückbau denken: Hierfür plädierten die beiden Hauptreferenten Dipl.-Ing Valentin Brenner, Architekt und Geschäftsführer Architekturbüro H. Brenner und Professor Dipl.-Ing. Annette Hillebrandt, Lehrstuhl Baukonstruktion, Entwurf und Materialkunde an der Bergischen Universität Wuppertal im Rahmen der Veranstaltung „Recyclingfähige Gebäude – Herausforderung für die Bauwirtschaft“. Die Veranstaltung am 24. Oktober 2019 in Trier aus der Reihe Dialog Gebäudeenergieeffizienz griff damit eine immer relevantere Problematik auf, die auch an verschiedenen Stellen im GReNEFF-Kriterienkatalog thematisiert wird.



Dipl.-Ing Valentin Brenner, Architekt und Geschäftsführer Architekturbüro H. Brenner, Valentin Brenner, architecte et directeur du cabinet d'architecture H. Brenner, © Energieagentur Rheinland-Pfalz

Valentin Brenner führte aus, dass im Bereich Energieeffizienz bereits viele Fortschritte erzielt worden seien, jedoch haben sich hierdurch auch Umweltbelastungen von der Betriebsseite in den Materialverbrauch verschoben. Ein „Design for Recycling“ biete die Möglichkeit, Gebäude als

Dialogue autour de l'efficacité énergétique des bâtiments « Bâtiments recyclables - Un défi pour le secteur de la construction »

Penser au démantèlement pour la construction des bâtiments : c'est ce qu'ont préconisé Valentin Brenner, architecte et directeur du cabinet d'architecture H. Brenner, et Annette Hillebrandt, enseignante à la chaire de construction, conception et science des matériaux à l'Université de Wuppertal lors de leur intervention dans le cadre du colloque « Bâtiments recyclables – Un défi pour le secteur de la construction ». Cet événement organisé le 24 octobre 2019 à Trèves dans le cadre de la série de colloques « Dialogue autour de l'efficacité énergétique des bâtiments » a été l'occasion de soulever une problématique de plus en plus pertinente qui est déjà considérée dans le cahier des charges du GReNEFF.

Valentin Brenner a indiqué que les nombreux progrès accomplis en matière d'efficacité énergétique induisaient un report des impacts environnementaux sur la consommation de matériaux. Il évoque le développement d'un concept axé sur le recyclage (« Design for Recycling ») qui a pour but d'utiliser les réserves de matières premières qu'offrent les bâtiments et permet par là-même de créer un potentiel de plus-values. Un moyen de répondre aux questions qui se posent jusqu'au démantèlement d'un bâtiment serait la mise à disposition d'un « passeport matériau » basé sur le web qui fournirait des informations quant au bilan écologique et identifierait les matériaux qui composent le bâtiment ainsi que leurs possibilités de recyclage.

Dans son exposé dédié au projet « Urban Mining Design », Madame Hillebrandt a demandé un changement de paradigme : être toujours plus efficace ne suffit pas et aboutit selon elle à l'effet inverse de celui recherché. Parallèlement à la transition énergétique, elle évoque la nécessité de mettre en place une véritable économie circulaire qui repose sur une transition matérielle. Une évaluation globale des coûts est également de mise. Les frais de démantèlement et de mise au rebut devraient être considérés au même titre que les coûts de construction et de remise en état. Madame Hillebrandt a émis l'idée de demander à l'avenir un concept de démantèlement dès le dépôt de la

Rohstoffdepots zu nutzen und damit sogar ein Potential für Wertsteigerungen zu schaffen. Um Informationen bis zum Rückbau zu erhalten, sei ein webbasierter „Material Passport“ erforderlich, der Informationen zur Ökobilanz liefere sowie aufliste, welche Stoffe im Gebäude verbaut wurden und wie diese zu recyceln seien.

Frau Professor Hillebrandt forderte in ihrem Vortrag „Urban Mining Design“ einen Paradigmenwechsel: Immer effizienter werden allein reiche nicht, dafür sei der Rebound-Effekt zu problematisch. Von der Energiewende müsse man zu einer Materialwende kommen, einer echten Kreislaufwirtschaft. Zudem sei eine ganzheitliche Kostenbetrachtung erforderlich. Neben Herstellung und Instandsetzung müssten auch die Kosten für Rückbau und Entsorgung berücksichtigt werden. Frau Professor Hillebrandt entwarf die Idee, zukünftig bereits bei der Bauantragstellung ein Rückbaukonzept einzufordern. Der Bauherr solle ferner für nicht recyclingfähige Materialien und Bauteile zum Hinterlegen einer Sicherheit bzw. Kautions verpflichtet werden.

Die Teilnehmer der abschließenden Diskussionsrunde mit den Referenten sowie Achim Hill, Geschäftsführer Energieagentur Region Trier, und Christian Reinert, Geschäftsführer der SWT Immobilien-Servicegesellschaft mbH, waren sich einig, dass sich die Thematik am besten durch gute Beispiele, die zeigen, was machbar ist, transportieren lasse. Für Akzeptanz sorgen zudem die Aspekte Gesundheit und Flexibilität der Baustruktur, die sich gut mit dem Thema Recycling verbinden lassen.

demande de permis de construire. Le maître d'ouvrage devrait par ailleurs se voir imposer le versement d'une garantie ou d'une caution pour les matériaux et pièces non recyclables.



Professor Dipl.-Ing. Annette Hillebrandt, Lehrstuhl Baukonstruktion, Entwurf und Materialkunde an der Bergischen Universität Wuppertal/ Annette Hillebrandt, enseignante à la chaire de construction, conception et science des matériaux à l'Université de Wuppertal, © Energieagentur Rheinland-Pfalz

Lors de la discussion organisée à la fin du colloque, les participants et intervenants ainsi que Achim Hill, directeur de l'agence énergétique Energieagentur Region Trier, et Christian Reinert, directeur de la société SWT Immobilien-Servicegesellschaft mbH ont communément admis que les exemples de bonne pratique étaient le meilleur moyen de sensibiliser sur cette thématique. Intégrer les aspects de la santé et de la flexibilité des structures de construction, étroitement liés au thème du recyclage, contribuerait également à une meilleure acceptation de cette idée.



Réseau transfrontalier de soutien aux projets innovants en matière de développement durable et de sobriété énergétique dans la Grande Région.

Grenzüberschreitendes Netzwerk zur Förderung von innovativen Projekten im Bereich der nachhaltigen Entwicklung und der Energieeffizienz in der Großregion.

Saarland / Sarre

ARGE SOLAR e.V.
Olaf GRUPPE
Tel.: 0049 (0) 681-99884 - 307
greeneff@argesolar-saar.de

Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr des Saarlandes
Klaus-Dieter UHRHAN
Tel.: 0049 (0) 681 501-4298
referat.f3@wirtschaft.saarland.de

Rheinland-Pfalz / Rhénanie-Palatinat

Energieagentur Rheinland -Pfalz GmbH
Silvia GRÖHBÜHL
Tel.: 0049 (0) 631 205 75 7104
silvia.groehbuehl@energieagentur.rlp.de

Département Moselle

DEPARTEMENT DE LA MOSELLE
Anne-Laure MACLOT
Tél. : 0033 (0) 3 87 37 59 18
anne-laure.maclot@moselle.fr

Moselle Agence Technique (MATEC)
Julien ARBILLOT
Tél. : 0033 (0) 3 55 94 18 19
julien.arbillot@matec57.fr

Luxemburg / Luxembourg

My Energy Luxembourg G.I.E.
Liz REITZ
Tél. : 00352 (0) 40 66 58-32
Liz.Reitz@myenergy.lu

Wallonien / Wallonie

Service public de Wallonie
Liliana TAVARES BRAS
Tél. : 0032 (0) 81 48 63 34
liliana.tavaresbras@spw.wallonie.be

Plate-forme Maison passive (pmp)
Stéphanie NOURRICIER
Tél. : 0032 (0) 71 / 960 320
stephanie.nourricier@maisonpassive.be

Partenaires du projet | Projektpartner



Avec le soutien de | Mit Unterstützung von

